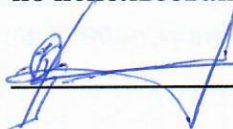


ОДОБРЕНА:

**Советом по использованию целевого капитала
(протокол № 1 от «23» июня 2023 г.)**

Председатель Совета

по использованию целевого капитала



К.Ю. Кулаков

УТВЕРЖДЕНА:

Советом ФЦК «НИУ МГСУ»

(протокол № 2 от «28» июля 2023 г.)

Председатель

Совета ФЦК «НИУ МГСУ»



В.В. Волгин

(СТАНДАРТНАЯ ФОРМА)

ДОГОВОР ПОЖЕРТВОВАНИЯ

денежных средств на формирование целевого капитала

г. Москва

«__» _____ 2023 г.

Фонд целевого капитала Национального исследовательского Московского государственного строительного университета (ФЦК «НИУ МГСУ»), именуемый в дальнейшем «Фонд», в лице *директора Кулакова Кирилла Юрьевича*, действующего на основании *Устава*, с одной стороны,

и _____ (_____), именуемое(-ая/-ый) в дальнейшем «Жертвователь», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», с соблюдением требований законодательства Российской Федерации, в том числе Федерального закона от 30 декабря 2006 г. № 275-ФЗ «О порядке формирования и использования целевого капитала некоммерческих организаций» (далее – Закон № 275-ФЗ), заключили настоящий договор пожертвования денежных средства (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Жертвователь безвозмездно передает, а Фонд принимает в качестве пожертвования денежные средства на формирование целевого капитала «*Развитие Московского государственного строительного университета*» (далее – целевой капитал).

1.2. Формирование целевого капитала осуществляется: *в соответствии с протоколом № 1 от «16» июня 2023 г. заседания Совета фонда целевого капитала Национального исследовательского Московского государственного строительного университета.*

1.3. Сумма пожертвования составляет _____ (указать сумму цифрами) (_____) (указать сумму прописью) руб. ___ коп., НДС не облагается в соответствии с пп. 8 п. 2 ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации).

1.4. Срок формирования целевого капитала: *бессрочно.*

1.5. Получателем дохода от целевого капитала является: *федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет» (ОГРН 1027700575044; ИНН 7716103391; адрес: 129337, г. Москва, Ярославское шоссе, д. 26).*

2. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ДОХОДА ОТ ЦЕЛЕВОГО КАПИТАЛА

2.1. Назначения и цели использования дохода от целевого капитала определяются *в соответствии с решениями Совета по использованию целевого капитала Фонда.*

2.2. Использование дохода от целевого капитала осуществляется Фондом в соответствии с целями, предусмотренными Уставом Фонда, финансовым планом использования, распределения дохода от целевого капитала (далее – Финансовый план) и настоящим Договором, в порядке, определенным решением Совета по использованию целевого капитала Фонда.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Жертвователю обязуется перечислить на расчетный счет Фонда, указанный в настоящем Договоре, пожертвование в течение ____ (указать значение) дней с момента его подписания.

3.2. Жертвователю или его наследники вправе:

3.2.1. Получать информацию о формировании целевого капитала, доходе от доверительного управления целевым капиталом, об использовании дохода от целевого капитала.

3.2.2. Требовать отмены пожертвования, если такое пожертвование, переданное на формирование целевого капитала, используется не в соответствии с назначением, указанным в настоящем Договоре, или если изменение этого назначения было осуществлено без согласия Жертвователя.

3.2.3. Воспользоваться иными правами, предоставленными им законодательством Российской Федерации, в том числе Законом № 275-ФЗ.

3.3. В случае если размер пожертвования составит более 10% балансовой стоимости имущества, составляющего целевой капитал, на последнюю отчетную дату, Жертвователю вправе потребовать включить себя или своего представителя в состав Совета по использованию целевого капитала.

3.4. Фонд, формирующий целевой капитал, обязан:

3.4.1. Принять и использовать пожертвование исключительно в целях, предусмотренных настоящим Договором.

3.4.2. Создать Совет по использованию целевого капитала.

3.4.3. Вести обособленный бухгалтерский учет всех операций, связанных с получением денежных средств на формирование, передачей денежных средств, составляющих целевой капитал, в доверительное управление управляющей компании, а также с использованием, распределением дохода от целевого капитала.

3.4.4. Открыть отдельный банковский счет для осуществления расчетов, связанных с получением денежных средств на формирование целевого капитала, передачей денежных средств, составляющих целевой капитал, в доверительное управление управляющей компании, а также с использованием, распределением дохода от целевого капитала.

3.4.5. Передать денежные средства в доверительное управление управляющей компании в течение 2 (двух) месяцев со дня, когда сумма полученных Фондом денежных средств на формирование целевого капитала составит не менее 3 млн руб. Со дня передачи таких денежных средств в доверительное управление управляющей компании целевой капитал считается сформированным.

3.4.6. Возвратить поступившие денежные средства Жертвователю, если в течение одного года со дня поступления на банковский счет Фонда первого пожертвования на формирование целевого капитала общая сумма поступивших пожертвований не превысит 3 млн руб. или если в течение этого срока не создан Совет по использованию целевого капитала.

3.4.7. По результатам каждого года составлять годовой отчет о формировании и об использовании целевого капитала, о распределении дохода от целевого капитала и размещать его на сайте в сети Интернет.

3.4.8. Утвердить Финансовый план.

3.4.9. В случае, предусмотренном п. 3.3 настоящего Договора, включить Жертвователя или его представителя в состав Совета по использованию целевого капитала Фонда в порядке, предусмотренном п. 6 ст. 9 Закона № 275-ФЗ.

3.4.10. Принять решение о расформировании целевого капитала в случаях, предусмотренных настоящим Договором, Уставом Фонда и Законом № 275-ФЗ.

3.4.11. Предпринимать иные действия, необходимые для исполнения настоящего Договора.

3.5. Фонд вправе:

3.5.1. Использовать не весь полученный доход от целевого капитала в соответствии с решениями уполномоченных органов Фонда и действующим законодательством Российской Федерации.

3.5.2. По решению Совета по использованию целевого капитала включать в доход от целевого капитала часть имущества, составляющего целевой капитал, в пределах 10% балансовой стоимости имущества, составляющего целевой капитал, в год.

3.5.3. Использовать на административно-управленческие расходы, связанные с формированием целевого капитала и осуществлением деятельности, финансируемой за счет дохода от целевого капитала, в следующих пределах:

– не более 30 процентов суммы дохода от доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал, или не более 25 процентов суммы поступившего за отчетный год дохода от целевого капитала, или не более 1 процента средней стоимости чистых активов, находящихся в доверительном управлении управляющей компании по договору доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал, за отчетный год (до 1 января 2026 г.);

– не более 15 процентов суммы дохода от доверительного управления имуществом, составляющим целевой капитал, или не более 10 процентов суммы поступившего за отчетный год дохода от целевого капитал (с 1 января 2026 г.).

4. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ РАСФОРМИРОВАНИЯ ЦЕЛЕВОГО КАПИТАЛА

4.1. Фонд принимает решение о расформировании целевого капитала в случае:

- достижения целей, предусмотренных настоящим Договором;
- истечения срока, предусмотренного пунктом 1.4 настоящего Договора;
- принятия решения о ликвидации Фонда;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.2. При расформировании целевого капитала оставшаяся часть имущества, составлявшего целевой капитал, распределяется: *согласно порядку распоряжения имуществом, составляющим целевой капитал после его расформирования, который определяется Советом по использованию целевого капитала Фонда, а при его отсутствии – согласно решению принятому Советом Фонда по согласованию с Советом по использованию целевого капитала Фонда.*

5. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

5.1. Информация, ставшая известной Сторонам при исполнении Договора и содержащая отметку «конфиденциально» / «коммерческая тайна», является конфиденциальной, охраняется Сторонами в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2004 № 98-ФЗ «О коммерческой тайне», Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», не подлежит разглашению третьим лицам.

5.2. К конфиденциальной информации не относятся сведения, являющиеся общедоступными на момент их раскрытия и получения или становящиеся таковыми в период исполнения (действия) Договора и в течение 3 (Трех) лет с даты его исполнения (прекращения).

5.3. Обязательство Сторон по соблюдению конфиденциальности в отношении соответствующей информации (сведений) действует в период исполнения (действия) Договора и в течение 3 (Трех) лет с даты его исполнения (прекращения).

5.4. Каждая из Сторон предпримет все разумные меры в целях защиты полученной конфиденциальной информации, проявляя осмотрительность в той же степени, что и при защите собственной конфиденциальной информации.

5.5. Предоставление доступа к конфиденциальной информации третьим лицам, передача и раскрытие такой информации осуществляется каждой из Сторон при условии получения предварительного согласия другой Стороны, за исключением ее предоставления, передачи работникам Сторон и третьим лицам (органам государственной власти, специализированным организациям и учреждениям, должностным лицам) в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, т.ч. на основании официального запроса, подлежащего обязательному исполнению.

6. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

6.1. При исполнении настоящего Договора Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники:

- не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей;

- не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования законодательства Российской Федерации и международных актов по противодействию коррупции.

В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего пункта Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме, указав в уведомлении на факты и(или) предоставив материалы, достоверно подтверждающие, либо дающие основание предполагать, что произошло или может произойти соответствующее нарушение другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

6.2. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений настоящего раздела Договора обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

6.3. Стороны гарантируют:

- осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений настоящего раздела Договора с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по противодействию коррупции и предотвращению возможных конфликтных ситуаций;

- отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников, аффилированных лиц или посредников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

7.1. За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7.2. Стороны пришли к взаимному согласию, что любые убытки, возникшие у одной из Сторон в связи с неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением другой Стороной обязательств, установленных настоящим Договором, возмещаются в части реально понесенного и документально подтвержденного ущерба (упущенная выгода возмещению не подлежит).

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору в случае, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, а именно чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств: стихийных природных явлений (землетрясений, наводнений, пожара и т.д.), действий объективных внешних факторов (военные действия, акты органов государственной власти и управления и т.п.), а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Договору, которые возникли после заключения настоящего Договора, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

8.2. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

8.3. Если одна из Сторон не направит или несвоевременно направит документы, указанные в настоящем разделе, то такая Сторона не вправе ссылаться на возникновение обстоятельств непреодолимой силы, в обоснование неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения условий Договора, а другая Сторона вправе не принимать во внимание наступление обстоятельств непреодолимой силы при предъявлении претензий и исковых заявлений в связи с неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением условий Договора.

8.4. Если, по мнению Сторон, исполнение обязательств по Договору может быть продолжено в порядке, действовавшем до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

8.5. В случае если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 30 (тридцати) календарных дней, любая из Сторон вправе инициировать расторжение Договора.

9. НАПРАВЛЕНИЕ ЮРИДИЧЕСКИ ЗНАЧИМЫХ СООБЩЕНИЙ

9.1. Любые уведомления, документы или иные юридически значимые сообщения (ст. 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации), направляемые Сторонами друг другу в рамках исполнения настоящего Договора, должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями.

Такие уведомления, документы или сообщения могут быть направлены по электронной почте, заказным письмом с уведомлением о вручении по адресам, указанным в настоящем Договоре, либо переданы курьерской службой, вручены под расписку уполномоченному лицу.

9.2. Любое уведомление, документ или иные юридически значимые сообщения (ст. 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации), направляемые одной Стороной нарочно, курьером или по почте, будут считаться доставленными в момент получения другой Стороной, за исключением их направления посредством электронной почты.

9.3. При направлении одной из Сторон отсканированных уведомлений, документов или иных юридически значимых сообщений (ст. 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации) с использованием адресов электронной почты, указанных в разделе «РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН» Договора, соответствующая Сторона в обязательном порядке обеспечивает последующее направление (передачу) оригиналов в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты их отправки по электронной почте. Датой получения одной из Сторон соответствующих уведомлений, документов или иных юридически значимых сообщений в данном случае считается дата их направления другой Стороной по электронной почте.

9.4. Стороны признают юридическую силу направляемых друг другу отсканированных уведомлений, документов или иных юридически значимых сообщений (ст. 165.1 Гражданского кодекса Российской Федерации) с использованием адресов электронной почты, указанных в разделе «РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН» Договора.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий путем переговоров.

10.2. До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке.

10.3. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты ее получения.

10.4. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и не достижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде г. Москвы.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ЕГО ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до выполнения Сторонами своих обязательств.

11.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются уполномоченными представителями Сторон.

11.3. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12.2. Стороны уведомляют друг друга об изменении их наименования, адреса (места нахождения), банковских и иных реквизитов в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня соответствующих изменений в письменной форме. В случае непредставления одной из Сторон в указанный срок уведомления об изменении ее наименования, места нахождения, банковских и иных реквизитов надлежащими будут считаться реквизиты, указанные в настоящем Договоре.

12.3. В соответствии со статьей 431.2 ГК РФ каждая из Сторон настоящим дает в отношении себя другой Стороне следующие заверения об обстоятельствах на дату заключения настоящего Договора:

- она обладает полной правоспособностью на заключение настоящего Договора, а также на исполнение своих обязательств и осуществление своих прав по настоящему Договору или в связи с ним;

— она является юридическим лицом, надлежащим образом созданным и действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации, и имеет право на осуществление своей деятельности на территории Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации;

— она не находится в процессе ликвидации или реорганизации и не отвечает признакам банкротства (несостоятельности);

— заключение и исполнение каждой из Сторон настоящего Договора не приведет к нарушению действующего законодательства Российской Федерации, судебных актов, а также учредительных и (или) иных внутренних документов такой Стороны; к нарушению или невыполнению каких-либо договорных обязательств такой Стороны;

— лица, подписывающие от имени такой Стороны настоящий Договор и любые связанные с ним документы, надлежащим образом уполномочены совершать данные действия от ее имени;

— она получила все корпоративные одобрения, а также все согласования и разрешения государственных органов, органов местного самоуправления и иных третьих лиц, которые в соответствии с применимым правом и учредительными документами такой Стороны необходимы для подписания и исполнения настоящего Договора;

— электронные адреса, посредством которых осуществляет переписка по настоящему Договору, являются достоверными;

— лица, использующие электронную почту, имеют все необходимые полномочия для данной переписки;

— до подписания Договора его текст изучен каждой Стороной, она понимает значение и смысл всех его положений, и, действуя своей волей и в своих интересах, полностью признает и безусловно принимает все его условия.

12.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

13. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Жертвователь: _____

Адрес (место нахождения): _____

E-mail: _____

ОГРН / ОГРНИП _____

ИНН _____

КПП _____

Банковские реквизиты:

Р/сч. _____

в _____

К/сч. _____

БИК _____

от Жертвователя:

_____/_____/_____
м.п. (при наличии)

Фонд: ФЦК «НИУ МГСУ»

Адрес (место нахождения): 127006,
г. Москва, ул. Дмитровка М., д. 18А,
стр. 3, этаж № 1, помещение 7

E-mail: _____

ОГРН 1027700575044

ИНН 7716103391

КПП 771601001

Банковские реквизиты:

Р/сч. _____

в _____

К/сч. _____

БИК _____

от Фонда:

Директор ФЦК «НИУ МГСУ»

_____/_____/_____
м.п. /К.Ю. Кулаков/

Прошито, пронумеровано

на 4 (четыре) листах.

Председатель Совета ФЦК
«НИУ МГСУ»  /Волгин В. В./

Председатель Совета по
использованию целевого
капитала  Журавков К. Ю./